T.a.v. omwonende Stadsbad Schiedam
Burgemeester Knappertlaan 245C
3116 JG Schiedam

Stolwijk, 18-12-2025

Betreft: Informatie sloop en bouw burgemeester knappertlaan 245c te Schiedam

Geachte bewoner,

Eerder dit jaar hebben we u middels een brief geïnformeerd over de sloop- en bouwwerkzaamheden in Schiedam. Door omstandigheden zijn we enkele maanden vertraagd en zal de sloop van het zwembad in het eerste kwartaal van 2026 van start gaan. De sloop zal in totaal ca.18 weken duren, en daarop volgend zullen we verder gaan met de bouw van de 17 woningen in Schiedam. Deze woningen worden gebouwd op de locatie waar momenteel het stadsbad gevestigd is. In deze brief leest u wat we gaan doen en wanneer de werkzaamheden plaatsvinden.

Wat gaat er gebeuren?

Het huidige zwembad wordt in het eerste kwartaal van 2026 gesloopt. We zullen het huidige stadsbad slopen, de kelderbak zal herbruikt worden als fundatie van de te realiseren woningen. Waardoor zoveel mogelijk heiwerk wordt voorkomen. Voor deze werkzaamheden wordt het te slopen gedeelte afgezet met bouwhekken.

Wanneer?

- De sloopwerkzaamheden starten het eerste kwartaal 2026 en zullen ca. 18 weken in beslag nemen;
- Werktijden zijn van 07:00 tot 17:00. Indien noodzakelijk en bij uitzondering zal er op zaterdag mogelijk gewerkt kunnen worden;

Bereikbaarheid bergingen

Over de bereikbaarheid van de bergingen en de fasering zult u in januari uitgebreid worden geïnformeerd door de sloper.

SDB Woning- en Utiliteitsbouw B.V.
Nijverheidsweg 30
2821 AW Stolwijk
Tel: +31 (0)182-755560
info@sdb-wu.nl
www.sdb-wu.nl



Impressie 17 woningen stadsbad

Bouwkundige opname:

Van alle woningen die rondom het stadsbad liggen zal een bouwkundige opname gemaakt worden voor de start van de sloop en na de sloop. In deze bouwkundige vooropname worden alle bouwkundige gebreken die voor de start van de bouw in een woning aanwezig zijn vastgelegd. Het expertisebedrijf zal week 3 2026 de vooropname gaan uitvoeren, hiervoor zullen ze week 2 2026 een uitnodiging sturen waar alle informatie instaat. Als de sloop is afgerond zal er een na opname gemaakt worden, hier zal tegen die tijd ook een brief over volgen.

Contact:

Heeft u vragen of opmerkingen? Neem dan contact op met SDB Woning- en Utiliteitsbouw B.V.

- Telefoonnummer: 0182 – 75 55 60

Met vriendelijke groet,

SDB Woning- en Utiliteitsbouw B.V.

Dhr. R. de Jong